

فرصة استثمارية

مشروع مصنع متكامل لصناعة الكابلات الكهربائية رقم الفرصة استثمارية (1014)



نبذة عن المشروع:

تطرح وزارة الاستثمار فرصة استثمارية لإنشاء مصنع متكامل لصناعة الكابلات الكهربائية في المدينة الصناعية ببنغازي، بهدف تلبية الطلب المحلي والإقليمي على منتجات الكابلات المستخدمة في قطاعات الطاقة والبنية التحتية والاتصالات. ويسهم المشروع في توطيد الصناعات الكهربائية، وتقليل الواردات، وتعزيز القيمة المضافة للقطاع الصناعي الوطني.

موقع المشروع:

- الموقع : المدينة الصناعية بنغازي – شرق ليبيا.
- نوع النشاط : الصناعات الكهربائية والتحويلية.
- طبيعة المشروع : مشروع صناعي استراتيجي.



الأسواق المستهدفة:

- السوق الليبي.
- شركات الكهرباء والطاقة.
- مشاريع البنية التحتية والإسكان.
- شركات الاتصالات.
- القطاع الصناعي والنفطي.
- أسواق شمال أفريقيا.
- الأسواق الأفريقية.

مساحة الأرض المطلوبة

المساحة	البند
120,000 – 80,000 م ²	المساحة الإجمالية
60,000 – 40,000 م ²	منطقة التصنيع والإنتاج
25,000 – 15,000 م ²	مرافق التخزين والخدمات اللوجستية
الباقى	التوسعات المستقبلية والمرافق المساندة

التكلفة الاستثمارية التقديرية

القيمة بالدولار	البند
35 – 20 مليون	البنية التحتية والأعمال المدنية
90 – 60 مليون	خطوط الإنتاج والتصنيع
15 – 10 مليون	المختبرات وأنظمة الجودة
15 – 8 مليون	مرافق التخزين والخدمات اللوجستية
25 – 15 مليون	رأس المال التشغيلي والتأسيسي
180 – 113 مليون دولار	إجمالي الاستثمار





مكونات المشروع

- خطوط سحب النحاس والألمنيوم.
- خطوط العزل والتغليف.
- خطوط تصنيع الكابلات الكهربائية.
- خطوط تصنيع كابلات الاتصالات والألياف البصرية.
- مختبرات اختبار الجودة والمواصفات.
- أنظمة أتمتة وتحكم صناعي.
- مستودعات للمواد الخام والمنتجات النهائية.
- مرافق إدارية وخدمية متكاملة.
- منظومة متكاملة للأمن والسلامة الصناعية.

المنتجات الأساسية

- كابلات الجهد المنخفض.
- كابلات الجهد المتوسط.
- كابلات الجهد العالي.
- كابلات الاتصالات.
- كابلات الألياف البصرية.
- الكابلات الصناعية المتخصصة.

استخدامات المنتجات

- شبكات الكهرباء.
- مشاريع الطاقة المتجددة.
- مشاريع البنية التحتية والإسكان.
- المنشآت الصناعية.
- قطاع النفط والغاز.
- شبكات الاتصالات وتقنية المعلومات.



الطاقة الإنتاجية التقديرية

- إنتاج 60,000 – 100,000 طن سنوياً من الكابلات الكهربائية.
- إنتاج متنوع يغطي احتياجات السوق المحلي والتصدير.
- إمكانية التوسع المستقبلي لزيادة الطاقة الإنتاجية بنسبة 50%.

المؤشرات المالية

المؤشر	القيمة
الإيرادات السنوية المتوقعة	250 – 150 مليون دولار
صافي الربح السنوي	45 – 25 مليون دولار
معدل العائد على الاستثمار (ROI)	14% – 22%
فترة الاسترداد	7 – 5 سنوات
هامش الربح التشغيلي	18% – 25%

المزايا التنافسية

- موقع استراتيجي بالقرب من الموانئ ومراكز التوزيع.
- ارتفاع الطلب المحلي والإقليمي على الكابلات الكهربائية.
- انخفاض تكاليف النقل والتشغيل مقارنة بالمنتجات المستوردة.
- إمكانية التصدير إلى الأسواق الأفريقية والعربية.
- استخدام أنظمة تصنيع حديثة تضمن جودة عالية وكفاءة إنتاجية.
- دعم خطط تطوير البنية التحتية والطاقة في ليبيا.



فرص العمل

- وظائف مباشرة: 300 – 500 وظيفة.
- وظائف غير مباشرة: 1,000 – 2,000 وظيفة.
- وظائف خلال مرحلة الإنشاء: 600 – 900 وظيفة.

أنماط التعاقد المتاحة

تتيح وزارة الاستثمار للمستثمرين إمكانية التعاقد وفق أحد النماذج التالية:

- استثمار مباشر.
- شراكة مع القطاع الخاص الليبي.
- شراكة مع القطاع العام.
- مشروع مشترك (Joint Venture).
- الشراكة بين القطاعين العام والخاص (PPP).
- نظام البناء والتشغيل ونقل الملكية (BOT).
- نظام البناء والتملك والتشغيل (BOO).
- عقود الإدارة والتشغيل.

الحوافز والمزايا الاستثمارية

يتمتع المشروع بالمزايا والإعفاءات المقررة بموجب قانون تشجيع الاستثمار رقم 9 لسنة 2010، ومن أهمها:

- الإعفاء من الرسوم الجمركية على الآلات والمعدات وخطوط الإنتاج.
- الإعفاءات الضريبية المقررة للمشروعات الصناعية.
- تسهيلات تخصيص الأراضي الصناعية.
- حرية تحويل الأرباح ورؤوس الأموال وفق التشريعات النافذة.
- تسهيل إجراءات التراخيص والموافقات الحكومية.
- دعم المشروعات الصناعية ذات القيمة المضافة العالية.





خدمات إعداد الدراسات الفنية والاقتصادية

في حال رغبة المستثمر بالحصول على دراسة جدوى فنية واقتصادية ومالية متكاملة للمشروع وفق المعايير الدولية المعتمدة، تتوفر لدى وزارة الاستثمار وشركائها مكاتب استشارية متخصصة قادرة على إعداد الدراسات النهائية للمشروع، وتبلغ تكلفة إعداد الدراسة النهائية 1.5% من إجمالي القيمة الاستثمارية للمشروع.

دعوة للاستثمار

تدعو وزارة الاستثمار المستثمرين المحليين والدوليين والشركات المتخصصة في قطاع الصناعات الكهربائية والكابلات وأنظمة الطاقة والبنية التحتية وصناديق الاستثمار والمؤسسات التمويلية للمشاركة في هذا المشروع الاستراتيجي، الذي يمثل فرصة واعدة لتوطين صناعة الكابلات في ليبيا، وتعزيز الأمن الصناعي، ودعم مشاريع التنمية والبنية التحتية، وزيادة مساهمة القطاع الصناعي في الاقتصاد الوطني، بما يعزز مكانة ليبيا كمركز صناعي ولوجستي في شمال أفريقيا.

وزارة الاستثمار - MINISTRY OF INVESTMENT

